

Dle vyhlášky č. 499/2006 sb. o dokumentaci staveb, tato projektová dokumentace slouží pro získání potřebných povolení a není tak určena jako podklad k provedení stavby

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK | VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

GENERALNÍ PROJEKTANT		Karlova 933/7, 614 00 Brno, IČ: 063 24 827 mail: sprincl@sprincl.cz tel.: +420 604 157 579 www.sprincl.cz		AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO	
					
PROJEKTY STAVBY INŽENÝRSKÁ ČINNOST ROZPOČTY					
PROJEKTANT		KONTROLA			
DAVID ŠPRINCL		ING. PAVEL KUČINSKÝ			
		AUTORIZACE			
		ING. PAVEL KUČINSKÝ			
INVESTOR		DOBOS, spol. s r.o., Nár. odboje 32/61, 664 41 Troubsko, IČO: 253 17 601			
STAVBA		Rekonstrukce objektu č.1 DOBOS, spol. s r. o.		STUPEŇ PD DOS	
MÍSTO		Troubsko, parc. č. 203/3, 203/4, 226/1		DATUM 08/2019	
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ		Troubsko [768715]		FORMÁT 20xA4	
OBJEKT		-		MĚŘÍTKO -	
KRAJ		Jihomoravský		ČÍSLO PARÉ	
ZAK. Č.		SPR 19_01_19			
NÁZEV		SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		ČÁST PD B	
				ČÍSLO VÝKRESU -	

Tento výkres používá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon). Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazené jsou majetkem autora. Bez souhlasu autora není možné tuto dokumentaci ani její části kopírovat a jinak veřejně rozšiřovat.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

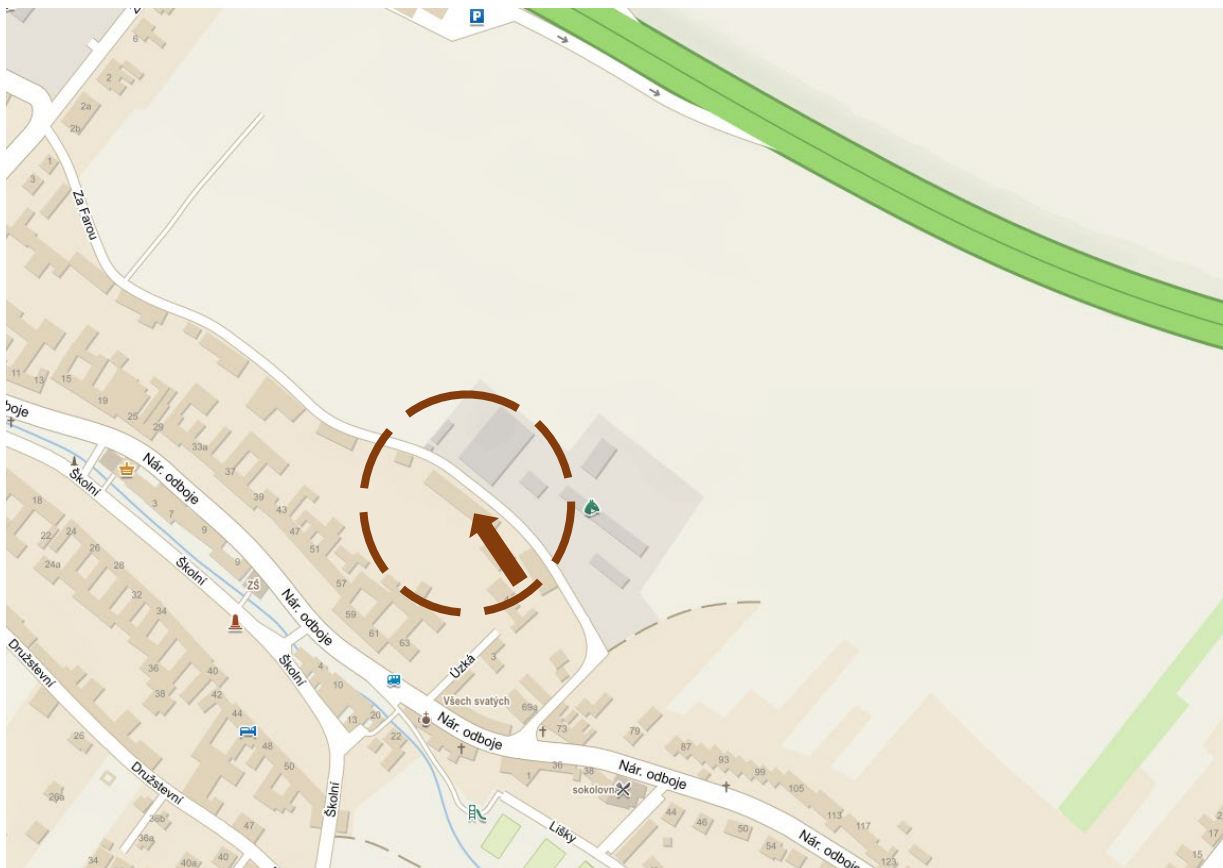
OBSAH:

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby
- B.9 Celkové vodohospodářské řešení

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Rekonstruovaný objekt práškové lakovny se nachází v k.ú. Troubsko (768715) na pozemku p. č.203/3, 203/4, 226/1, v severovýchodní části obce, v tzv. lokalitě „Za Farou“.



- b) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem*

Bylo vydáno stavební povolení na práškovou lakovnu dne 4.12.2006 pod č.j. 1224/06.

- c) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby*

Řešené území se nachází v severovýchodní části obce Troubsko. Pozemek pro uvažovanou stavbu se dle schváleného územního plánu obce Troubsko nachází v zastavitelném území obce.

- d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Nebyla vydána žádná výjimka pro tuto stavbu.

- e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do předložené dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Na pozemku nebyl proveden HG průzkum ke zjištění základových poměrů – HG a IG průzkum bude proveden před započítáním základových konstrukcí.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba se nenachází v chráněném území.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Místo výstavby se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít zásadní vliv na okolní stavby a pozemky, jedná se pouze o výměnu střešní konstrukce a zateplení celé obálky budovy, vč. výměny výplní otvorů.

Stavba zásadně nezmění odtokové poměry v území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na pozemku se nenacházejí žádné dřeviny. Kulturní dřeviny ani památkově chráněné stromy či keře nejsou odstraňovány. V rámci stavby nebudou probíhat žádné asanace ani demolice.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nebudou zabrány pozemky spadající do ZPF. Jedná se o parcely č. 203/3, 203/4 a 226/1, které jsou již vyňaty ze ZPF.

Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou dotčeny.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající z pozemku parc. č. 203/3, 203/4 na komunikaci na parc. č. 226/1 pomocí sjezdu tvořeného zpevněnou šterkovou a betonovou plochou (lokalita „Za farou“).

V dané lokalitě se nenachází žádné bezbariérové úpravy, do stávajícího řešení nebude zasahováno.

Vodovodní přípojka: nebude realizována, stávající prášková lakovna je již napojena na veřejný vodovod

Kanalizační splašková přípojka: nebude realizována, stávající prášková lakovna je již napojena na veřejnou splaškovou kanalizaci

Dešťová přípojka/vsák: nebude realizována, stávající prášková lakovna je již napojena na veřejnou dešťovou kanalizaci, v zahradní části jsou dešťové vody využívány k závlaze zeleně

Přípojka NN: nebude realizována, stávající prášková lakovna je již napojena na rozvody NN

Poloha stávajících inženýrských sítí viz výkres C.3 - Koordinační situace stavby + dílčí příslušné části PD.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Pro rekonstruovanou stavbu nejsou známy žádné věcné ani časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané ani související investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parc. č.	Druh pozemku	Vztah ke stavbě
203/3	Zastavěná plocha a nádvoří	Doležal Pavel, Nár. odboje 32/61, 664 41 Troubsko SJM Doležal Pavel a Doležalová Alena, Nár. odboje 32/61, 664 41 Troubsko Doležalová Alena, Nár. odboje 32/61, 664 41 Troubsko
203/4	Zastavěná plocha a nádvoří	DOBOS, spol. s r.o., Nár. odboje 32/61, 664 41 Troubsko
226/1	Ostatní plocha	Obec Troubsko, Zámecká 105/8, 664 41 Troubsko

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikají žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statistického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o rekonstrukci krovu, zateplení obálky budovy a výplní otvorů stávající práškové lakovny.

b) účel užívání stavby

Objekt je určen k otryskání a lakování výrobků.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

10. 5. 2006 rozhodl Obecní úřad Střelice – stavební úřad o udělení výjimky z technických požadavků na stavby, č.j. St.-406/2006/Ka pro provozovnu práškové lakovny z důvodu přesahu požárně nebezpečného prostoru stavby na sousední pozemky, se kterým vlastníci sousedních pozemků souhlasí, za podmínky, že budou splněny podmínky Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Ev.č. HSBM-4-62-50/1-OTPS-2006 ze dne 21. března 2006 a že budou dodrženy podmínky požárně bezpečnostního řešení vypracované Ing. Zdeňkem Čejkou ze 3. 2. 2006.

Jiná rozhodnutí o povolení výjimky nebyla vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do předložené dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Rekonstrukce práškové lakovny nepodléhá ochraně stavby podle jiných právních předpisů (nejedná se o kulturní památku).

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

SO.01 – Lakovna:

Objekt je určen k otryskání a lakování výrobků.

Zastavěná plocha	: 610,05 m ²
Užitná plocha	: 887,6 m ²
Obestavěný prostor	: 3870 m ³
Počet bytů (velikost)	: 0
Sklon střechy	: 30°
Výška hřebene od UT	: 8,54 m

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Dešťové vody

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny ležatým potrubím z materiálu PP SN8 napojeny do stávající retenční nádrže o kapacitě 5 m³ odtud budou čerpány a využívány jako užitková voda pro závlahu zelených ploch. Montáž bude provedena dle TP výrobce. Součástí svodného potrubí budou lapače střešních splavenin. Po dokončení bude provedena zkouška těsnosti kanalizace, o provedení zkoušky bude proveden protokolární zápis, který bude potvrzen stavebníkem a dle potřeby předložen při kolaudaci.

Stávající plocha střech není navyšována, zůstává stávající beze změn.

Střechy objektů : 617,05 m²
Množství odváděných dešťových vod $Q_r = 33,0$ l/s

Splaškové vody

Do rozvodu splaškové kanalizace nebude zasahováno, zůstává stávající beze změn.

Zásobování vodou

Objekt bude zásobován pitnou vodou ze stávající vodovodní přípojky. Do vnitřního rozvodu vodovodu nebude zasahováno, zůstává stávající beze změn.

Třída energetické náročnosti budov – stavba není vytápěna, PENB nebude zpracován.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav nebude stavba členěna na jednotlivé etapy. Začátek stavby je odvislý od doby vydání ohlášení stavby. Orientačně se uvažuje se započatím stavebních a přípravných prací v 03/2020. Dokončení stavby (resp. všech naprojektovaných jednotlivých součástí výstavby) je uvažováno předběžně na 10/2020.

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby jsou uvažovány v rozsahu cca 3 mil. Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba spadá dle stávajícího územního plánu obce Troubska pro oblast určenou pro výstavbu objektů pro podnikání.

Tvarové a objemové řešení stavby, stejně tak řešení vnitřní dispozice stavby je řešeno výhradně dle přání a požadavků investora stavby!!! Nutno při realizaci dodržet!!!

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o jednopodlažní práškovou lakovnu – halu o půdorysných rozměrech cca 39,8 x 15,11 m. Celková zastavěná plocha stávající práškové lakovny se nemění, zůstává stávající o výměře 610 m², výška hřebene haly je zachována, a to ve výšce 8,54 m. Stávající provoz práškové lakovny se nemění a je zachován dle platného povolení pro provoz. Rekonstrukce objektu práškové lakovny se týká pouze zateplení vnější obálky objektu, výměn vnějších výplní otvorů (okna, vrata, dveře) a nové konstrukce krovu, která nemá žádný vliv na provoz práškové lakovny.

Přístup na pozemek je po stávající příjezdové komunikaci ke stávající práškové lakovně. Hlavní vstup a zásobování je řešeno ze severní části objektu. Vstup do haly je řešen rampou uvnitř venkovního skladu a třemi manipulačními vraty.

Detailní technický popis stavebních objektů bude dopracován v dalším stupni PD, včetně detailního řešení fasád a konkrétní barevnosti objektu, resp. příslušných dílčích částí objektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o jednopodlažní práškovou lakovnu – halu o půdorysných rozměrech cca 39,8 x 15,11 m. Celková zastavěná plocha stávající práškové lakovny se nemění, zůstává stávající o výměře 610 m², výška hřebene haly je zachována, a to ve výšce 8,54 m. Stávající provoz práškové lakovny se nemění a je zachován dle platného povolení pro provoz. Rekonstrukce objektu práškové lakovny se týká pouze zateplení vnější obálky objektu, výměn vnějších výplní otvorů (okna, vrata, dveře) a nové konstrukce krovu, která nemá žádný vliv na provoz práškové lakovny.

V rámci navržených objektů stavby nejsou řešeny technologické celky ani výrobní technologie. Navržený objekt je stavebně oddělen pro různé provoz.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Objekt **není primárně** určen k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a není navržen jako bezbariérový, což je v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

Užívání osob ZTP či osob se sníženou schopností orientace či pohybu se aktuálně ve skladovací hale neuvažuje.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V projektu a návrhu stavby jako takové budou dodrženy příslušné obecné požadavky na výstavbu z hlediska bezpečnosti při užívání stavby. Stavba bude provedena z certifikovaných materiálů a výrobků.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Všeobecné předpoklady pro stavby:

- V rámci projektové dokumentace je počítáno s tím, že pro realizaci stavby budou použity pouze certifikované materiály, jejich systémové doplňky a výrobcem odsouhlasené pracovní postupy a technické předpisy pro výrobu a montáž. Taktéž budou v rámci používání systémových materiálů použity výhradně systémové a typové detaily!
- Stavební práce (hrubé i dokončovací) budou prováděny odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.

▪ V případě nestandardních materiálů, pracovních postupů a řešení detailů budou tyto úpravy oproti projektové dokumentaci konzultovány s projektantem či statikem stavby – vč. zápisu do stavebního deníku.

▪ Tato projektová dokumentace je provedena ve stupni projektové dokumentace pro stavební povolení, tzn., že nejsou zpracovány všechny technické detaily, problematiky a že nejsou detailně navrženy všechny dílčí části stavby. Projektová dokumentace neslouží jako podklad pro realizaci stavby. Pro realizaci stavby bude vypracována projektová dokumentace ve stupni prováděcího projektu.

b) konstrukční a materiálové řešení

SO.01 – Lakovna:

POSTUP BOURACÍCH PRACÍ:

Bourací práce provádět dle schváleného a platného technologického postupu zhotovitele bouracích prací!!!! (níže popsán pouze návrh postupu prací).

POZOR NA STATICKÉ NARUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH SLOUPŮ, TRÁMŮ, PRŮVLAKŮ, STROPNÍ KCE. PROJEKT POČÍTÁ SE ZACHOVÁNÍM TĚCHTO KONSTRUKCÍ

Návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru:

V předstihu bude demontováno vnitřní technologické zařízení v objektu a bude provedeno jejich vyčištění od komunálního odpadu, slámy apod. Dále bude před demolicí provedeno zajištění stropní konstrukce tak, aby nedošlo ke statickému narušení! (provede odborná firma).

Návrh postupu při provádění vlastní demolice je následující:

1) Nejdříve bude objekt odpojen od všech sítí a bude provedena kontrola vyprázdnění systémů rozvodů médií a zařízení, toto bude potvrzeno zápisem do stavebního deníku. Poté budou provedeny přípravné práce, především ochranné oplocení, případně pomocná lešení a dále demontáže zařizovacích předmětů – ÚT a ZTI, kabeláže, svítidel a dalších instalací zavěšených a vedených po površích stavby, které budou překážet při bouracích pracích. Bude provedena ochrana objektů v bezprostřední blízkosti bourané budovy tak, aby nedošlo k jejich poškození (okolní objekty, ponechaná vzrostlá zeleň apod.).

2) Demolice objektu/střešní konstrukce bude probíhat postupným rozebíráním s využitím hydraulické mobilní plošiny a autojeřábu. Bude odstraněna střešní krytina, bednění a celá konstrukce krovu.

3) Následně se provede odbourání narušeného obvodového zdiva cca o $v=0,75$ m. Demolice bude prováděna postupným rozebíráním. Bourání zděných částí objektu bude prováděno pomocí odpovídající techniky (bourací kladivo, bagr, dozer). Práce prováděné ručně, zejména demontáž střešní krytiny minimálně 3 m od líce obvodového zdiva, případně demontáž uvolněných konstrukcí, budou prováděny z lešení za současného zajištění pracovníků na nezávislém pevném bodě pro další zvýšení bezpečnosti, případně z vysunuté pracovní plošiny. Veškeré ruční práce budou prováděny tak, že bude vytvořena jedna skupina pracovníků, z nichž vždy jeden bude neustále vizuálně sledovat a posuzovat statiku bouraného objektu. Pracovníci se budou v uvedené činnosti střídát.

4) Svislé přemístění materiálu z konstrukce krovu bude zajištěno pomocí mobilních jeřábů s odpovídajícím vyloženkem a únosností, např. AD 16, AD 20 apod.

5) Po odstranění vrchní části stávajícího objektu dojde k vyčištění ploch a odvozu materiálu na skládku. Veškerá vybouraná stavební suť bude recyklována.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY:

SPRINCL s.r.o.

Karlova 933/7, 614 00 Brno - Maloměřice

www.sprincl.cz | sprincl david@outlook.com | tel.: +420 604 157 579

PROJEKTY | INŽENÝRSKÁ ČINNOST | REALIZACE STAVEB | GEODETICKÉ PRÁCE | ROZPOČTY

6) Je nutno počítat s tím, že objekt může být staticky narušen, z tohoto důvodu je nutné neustále druhou osobou sledovat případný možný pohyb stavebních konstrukcí a případně okamžitě uvědomit ostatní a zastavit práce.

7) Po provedení nové nadezdívky, věnce a střešní konstrukce budou vybourány stávající výplně otvorů (okna, dveře, vrata).

8) Proveďte se odstranění omítek na vnějších stěnách a odstranění nesoudržných částí.

9) Zakazuje se práce nad sebou.

10) Každý den po ukončení bouracích prací bude provedena kontrola bourané konstrukce z hlediska statiky a proveden zápis do stavebního deníku. Pracoviště nesmí být opuštěno a necháno bez dozoru, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce.

11) Každý den před zahájením bouracích prací bude provedena kontrola bourané konstrukce taktéž z hlediska statiky a proveden zápis do stavebního deníku. Práce mohou být zahájeny pouze, pokud je zajištěna stabilita bourané konstrukce a neohrožuje pracovníky.

12) Při provádění těchto prací musí být zajištěn trvalý dozor odpovědného pracovníka. Je nutné, aby vyžadoval a kontroloval provádění daných prací dle tohoto technologického postupu. Ohrožený prostor bude vymezen oplocením prostoru staveniště do výše 180 cm. Po obvodu stavby – na hranici staveniště na exponovaných místech budou umístěny výstražné tabulky s červeným nápisem: **ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM!, OHROŽENÝ PROSTOR – BOURACÍ A VÝKOPOVÉ PRÁCE.**

Výkopy a zemní práce

Před zahájením stavby budou provedeny terénní úpravy pro uvolnění místa stavby = srovnání terénu, dle zákresu ve výkresové části PD.

V místě stavby budou pro ověření základových poměrů provedeny kopané sondy.

Vlastní zemní práce budou zahájeny skryvkou ornice a rozebráním stávajících povrchu. Vytěžená ornice bude uložena na mezideponii v rámci areálu stavebníka. Bude zajištěna proti znehodnocení. Následně budou provedeny výkopy v šířce 0,5 m o hloubce 0,5 m pro zřízení soklové izolace.

Před zahájením výkopových prací je potřeba přesně vytyčit veškeré podzemní stávající inženýrské sítě, aby nedošlo k jejich porušení. Výkopové práce budou prováděny v souladu s ustanovením ČSN 73 30 50 – Zemní práce – všeobecná ustanovení, ČSN Zakládání staveb, Základová půda pod plošnými základy a dalších ČSN, ČSN 72 1018, ČSN 72 1015, ČSN 1012, ČSN 72 1011, ČSN 1010, ČSN 72 1006, ČSN 72 1001. V rámci výkopových prací bude postupováno v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Základové konstrukce

Do stávajících kamenných základových pasů o rozměrech 0,5 x 0,8 m nebude zasahováno. Bude pouze přikotven zateplovací systém.

Svislé nosné konstrukce

Svislé nosné konstrukce tvoří stávající obvodové zdivo tl. 450 mm z cihel plných pálených. Tyto konstrukce zůstanou zachovány, pouze v podkroví bude ubouráno cca 0,75 m narušené nadezdívky pro vyzdění nové nadezdívky a vybetonování věnce.

Svislé nosné konstrukce venkovního skladu tvoří 9 stávajících sloupů z ocelových profilů, do kterých je kotvena stávající konstrukce zastřešení a nové opláštění z fasádních sendvičových panelů. Okenní a vratové výměny jsou tvořeny profily jekl 120x60x4 mm (S235).

Svislé nenosné konstrukce

GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY:

SPRINCL s.r.o.

Karlova 933/7, 614 00 Brno - Maloměřice

www.sprincl.cz | sprincldavid@outlook.com | tel. : +420 604 157 579

PROJEKTY | INŽENÝRSKÁ ČINNOST | REALIZACE STAVEB | GEODETICKÉ PRÁCE | ROZPOČTY

Uvnitř haly se nachází stávající příčky z cihel plných pálených o tl. 100 a 150 mm, tyto příčky budou ponechány. Odstraněna bude pouze příčka v halovém prostoru mezi stávající pískovnou a lakovnou. Obvodový plášť venkovního skladu je navržen z fasádních sendvičových izolačních panelů tl. 120 mm, kotvené do stávajících ocelových sloupů.

Vodorovné konstrukce

Překlady nad otvory budou ponechány, v případě jejich nevyhovujícího stavu budou nahrazeny ocelovými. Překlady musí odpovídat danému typu a tloušťce stěny, šířce otvoru, zatížení působícímu na překlad a možnosti požadované délky uložení pro daný typ překladu.

Stávající strop nad 1.NP je proveden ze železobetonových panelů. Stropní konstrukce bude zachována. Na nadezdívce budou provedeny nové železobetonové věnce dle statického výpočtu.

Komíny

Neřeší se v této projektové dokumentaci, nevyskytuje se.

Schodiště

Neřeší se v této projektové dokumentaci, nevyskytuje se.

Střešní konstrukce

Zastřešení budovy bude provedeno krokrovou soustavou. Střecha bude sedlová se sklonem 30°. Navržené prvky krovu: pozednice 160x140mm, vaznice 120x140 mm, krokve 120x160mm, kleštiny 140x60mm, sloupy 120x120mm, pásky 100x100mm, vzpěry 120x120mm, vazné trámy 220x160mm, vzpěrné trámy 120x120mm.

Pod pozednicí bude probíhat nový ŽB věnec, do kterého bude pozednice kotvena pomocí závitové tyče průměru 14mm. Kotvení bude provedeno po 2m.

Materiály:

Dřevo: C24

Ocel: S235

Beton: C25/30

Výztuž: B500B

Krytí: 25mm

Krytina musí být určena pro sklony min. 30°. Dle výběru střešní krytiny může být upravena skladba střešní konstrukce.

Střešní krytina budou použita betonová BRAMAC s povrchovou úpravou PROTECTOR. Ke střešní krytině budou použity výhradně systémové prvky/příslušenství BRAMAC.

Na střešní konstrukci na jižní straně se uvažuje fotovoltaický 1-fázový systém o výkonu dle výpočtu v prováděcí dokumentaci. Fotovoltaické panely (např. Axitec) budou osazeny na systémovou hliníkovou podkonstrukci ukotvenou na šikmé střeše se skládanou krytinou.

Klempířské konstrukce budou provedeny z pozinkovaného nebo měděném plechu.

Jedná se zejména o ventilačních průduchů, osazení dešťových žlabů včetně dešťových svodů. Veškeré klempířské konstrukce budou prováděny v souladu s ČSN 73 3610 – Klempířské práce stavební a souvisejících předpisů.

Pokrývačské práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN. Jedná se hlavně o ČSN 73 19 01 a související. Dále také podle technologických předpisů výrobců materiálů.

Veškeré nově zabudované řezivo bude do stavby osazeno v suchém stavu, zdravé bez hniloby, odkorněné s preventivní ochranou proti dřevokazným houbám a hmyzu! Dřevěné trámy musí být v suchém stavu!

Při provádění je nutno postupovat podle platných předpisů a ČSN. Jedná se zejména o ČSN 73 1701 – Navrhování dřevěných stavebních konstrukcí, ČSN 73 8101 – Lešení – společná ustanovení, ČSN

GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY:

SPRINCL s.r.o.

Karlova 933/7, 614 00 Brno - Maloměřice

www.sprincl.cz | sprinclavid@outlook.com | tel. : +420 604 157 579

PROJEKTY | INŽENÝRSKÁ ČINNOST | REALIZACE STAVEB | GEODETICKÉ PRÁCE | ROZPOČTY

49 0600 – Ochrana dřeva – základní ustanovení, ČSN 49 1531 – Dřevo na stavební konstrukce, ČSN 73 2810 – Provádění dřevěných konstrukcí, ČSN 73 3150 – Tesařské práce stavební, ČSN 73 1701 a další souvisejících předpisů firmy Knauf týkající se sádrokartonových podhledů.

Navržená skladba střechy splňuje požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami. Povrch všech střech je opatřen nehořlavými materiály/povrchy.

Práce PSV

Hydroizolace

Na tuto hydroizolační vrstvu bude kontaktně nalepena tepelná izolace v podobě desek z XPS tl. 100 mm, tyto budou lepeny na podklad pomocí lepidla na polystyren. Vzhledem k neznámému technickému stavu hydroizolace bude tato část řešena při realizaci soklu.

Asfaltové pásy budou na svislých konstrukcích chráněny proti poškození tepelnou izolací z desek z XPS tl. 100 mm, a nopovou fólií ISO-DRAIN 20. Nopová fólie bude přitížena násypem a bude ukončena cca 150 mm pod upraveným terénem ukončovací lištou, aby nedocházelo k zatékání vody z povrchu. Hydroizolace bude ukončena min. 300 mm nad upraveným terénem.

V průběhu provádění stavby nebyl proveden geologický, hydrologický průzkum a radonový průzkum.

POZOR: Hydroizolační souvrství spodní stavby bude detailněji dopracováno v návaznosti na průběh zemních prací a posouzení geologie území, a také s ohledem na zasaženou či nezasaženou hladinu podzemní vody a lokální vlhkostní poměry v geologickém profilu!!!!

Veškeré detaily na izolacích budou dořešeny v rámci dalšího stupně PD.

Tepelné izolace

Obvodové stěny budou zatepleny sendvičovými panely tl. 120 mm se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_{\max} = 0,022 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$ např. Kingspan KS1000 AWP/AT s jádrem Quad core $U = 0,15 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$ (viz. projektová dokumentace)

Na soklové části/základovém zdivu u styku s terénem cca 300 mm nad UT bude aplikována tepelná izolace tloušťky 100 mm, polystyren extrudovaný XPS, hloubka založení TI je min cca 500 mm pod UT.

Vlastní provádění se bude řídit technologickým postupem vybraného výrobce zateplovacího systému.

Samotná ocelová konstrukce přístřešku (venkovního skladu) včetně střešní části bude oplášťena ze sendvičových panelů tl. 120 mm se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_{\max} = 0,022 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$ např. Kingspan KS1000 AWP/AT s jádrem Quad core $U = 0,15 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$ (viz. projektová dokumentace).

Zvukové a kročejové izolace

Neřeší se v této projektové dokumentaci, nevyskytuje se.

Podhledy, sádrokartonářské práce

Neřeší se v této projektové dokumentaci, nevyskytuje se.

Podlahy

Neřeší se v této projektové dokumentaci, nevyskytuje se.

Výplně otvorů

Stávající výplně otvorů jsou nevyhovující (okna, vrata), proto budou vybourány a nahrazeny novými.

Okna:

Konstrukce rámu 6-komorových plastových profilů s ocelovou výtuhou rámu, o minimální celkové hloubce profilů 76 mm. Systém odvodnění zabezpečuje řízený způsob odvodu kondenzátu ze zasklívací drážky a vyrovnávání tlaků v zasklívací drážce. Konstrukce je kotvena pomocí ocelových primárních a sekundárních pozinkovaných kotev k nosné konstrukci.

Zasklení izolačním dvojsklem transparentním $U_g=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.
Systém kotvení musí umožňovat rektifikaci ve všech směrech $\pm 25 \text{ mm}$.
Součástí dodávky je veškeré vybavení oken: celo-obvodové kování.

Konstrukční detaily budou zahrnuty v dodavatelské části projektu pro daný typ vnějších okenních otvorů – viz. výpis výrobků.

Dveře:

Křídlo dveří je tvořeno 50 mm tlustým sendvičovým panelem. Ocelový, pozinkovaný rám je osazen ocelovými výztuhami pro jednoduché napojení dveřních závěsů, vodících prvků a dalších doplňků. Vzhled – vnitřní i vnější povrch dveří je tvořen 0,6 mm tlustým, žárově zinkovaným plechem. Před zahájením výroby je nutno na stavbě prověřit skutečné velikosti stavebních otvorů.

Konstrukční detaily budou zahrnuty v dodavatelské části projektu pro daný typ vnějších okenních otvorů – viz. výpis výrobků.

Vrata:

Vnější vrata jsou navržena jako lamelová konstrukce s vertikálním pohybem rolování. Lamely jsou vyplněny PUR pěnou a splňují příslušné požadavky na součinitel prostupu tepla. Konstrukční provedení instalace lamelových sekčních vrat bude provedeno na základě výběrového řízení dodavatele. Konstrukční detaily budou zahrnuty v dodavatelské části projektu pro daný typ vratové konstrukce. Přesnější rozměry a specifikace vnějších vrat – viz. Výpis výrobků. Před zahájením výroby je nutno na stavbě prověřit skutečné velikosti stavebních otvorů.

Prosklené stěny:

Neřeší se v této projektové dokumentaci, nevyskytuje se.

Požární uzávěry:

Neřeší se v této projektové dokumentaci, nevyskytuje se.

Truhlářské konstrukce:

Neřeší se v této projektové dokumentaci, nevyskytuje se.

Zámečnické konstrukce:

Všechny vnější zámečnické prvky bez další povrchové úpravy (zvláště venkovní konstrukce) budou žárově pozinkované. Minimální tl. zinkové vrstvy 80 μm .
Ostatní zámečnické konstrukce budou ocelové, vždy opatřeny min. 1x základním nátěrem a 2 vrchními nátěry v barvě RAL dle výběru investora.

Klempířské konstrukce:

K nově osazeným oknům budou osazeny nové parapety.
Všechny klempířské výrobky budou vyrobeny minimálně ve standardu:
Pozinkovaný plech tl. 0,55 mm, dle specifikace ve výpisu klempířských výrobků.
V případě návaznosti různých materiálů, budou detaily řešeny systémově, tak aby např. nevznikaly galvanické články a nedocházelo ke korozi materiálů.

Vnější povrchové úpravy:

Vnější omítka se předpokládá silikátová, světlé barvy. Povrchová úprava soklu bude z marmolitu. Přesný odstín barvy omítky a marmolitu bude dohodnut před realizací zateplení.

Vnitřní povrchové úpravy:

Po osazení oken budou špalety zapraveny/provedeny dvouvrstvé vápenné štukové omítky. Omítky pod keramickými obklady budou cementové firmy CEMIX.
Omítky budou prováděny v souladu s platnými ČSN. Jedná se zejména o ČSN 72 24 30 – Malty pro stavební účely část 4., Malty pro omítky, ČSN 73 23 10, ČSN 73 02 05 Geometrická přesnost ve výstavbě, ČSN 73 02 10, ČSN 73 02 70 a dalších souvisejících předpisů. Omítky budou v rozích vyztuženy rohovými podomítkovými lištami. Zejména v problematických úsecích a kde by mohlo docházet k vzniku trhlin, bude užito vyztužení rabinovým pletivem, popřípadě perlinkou.

Malby

Vnitřní prostor bude po dokončení a zapravení omítek vymalován ve standartu interbal/primalex.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY:

SPRINCL s.r.o.
Karlova 933/7, 614 00 Brno - Maloměřice
www.sprincl.cz | sprinclavid@outlook.com | tel. : +420 604 157 579

PROJEKTY | INŽENÝRSKÁ ČINNOST | REALIZACE STAVEB | GEODETICKÉ PRÁCE | ROZPOČTY

Nátěry

Veškeré zámečnické a klempířské výrobky budou opatřeny nátěry ve skladbách 2x nátěr základní a 2x email. Konečná úprava bude odsouhlasena stavebníkem.

Veškeré konstrukční řezivo, jak stávající, tak i nové bude opatřeno nátěrem proti cizopasnému hmyzu, plísním a houbám. Podle ČSN 49 0600 – Ochrana dřeva – základní ustanovení.

Elektroinstalace

Stávající prášková lakovna je napojena na elektrické rozvody NN. U stávající lakovny budou vyměněna všechna stávající nevyhovující svítidla za LED osvětlení za účelem úspory energie.

Uzemnění a hromosvod

V rámci navrhovaných stavebních úprav (zateplení fasády) bude provedena kompletní demontáž stávajících svodů vč. demontáže zkušebních svorek a ochranných trubek. Po vyhotovení zateplení bude objekt chráněn před bleskem hromosvodem dle ČSN EN 62305-1až4, vlastní návrh ochrany bude předmětem prováděcí dokumentace, provedení bude doloženo revizní zprávou ke kolaudaci.

Ostatní stavebně technické detaily a řešení budou detailně dopracovány v rámci PD pro realizaci stavby.

Je nutné, aby odborná firma dodržovala zhotovení jednotlivých fází tepelně izolačního systému. Před zakrytím konstrukcí bude přizván ke kontrole zástupce investora a bude proveden zápis do stavebního deníku.

Stav stávajících konstrukcí musí být průběžně vyhodnocován odbornou firmou. Před zakrytím konstrukcí bude přizván ke kontrole zástupce investora a bude proveden zápis do stavebního deníku.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce ani poškození v případech kde je rozsah neúměrný původní příčině.

DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY NESLOUŽÍ JAKO PROVÁDĚCÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE!!!

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Není předmětem PD.

b) výčet technických a technologických zařízení

Větrání

Větrání vnitřního prostoru stavby je navrženo pomocí otvíravých oken a sekčních / otvíravých vrat. Do stávajících rozvodů VZT nebude zasahováno.

Vytápění

Stávající vytápění na tuhá paliva bude nahrazeno novými nástěnnými elektrickými ohřívači s ventilátorem o výkonu dle výpočtu v prováděcí dokumentaci. Ohřívače budou vybaveny ochranami proti přehřátí a ovládány integrovaným ovládáním s ochranou a automatickým řídicím systémem.

Osvětlení

Vzdálenosti jednotlivých objektů v lokalitě musí být taková, aby nedošlo ke zhoršení podmínek denního osvětlení nebo oslnění. Hala bude osvětlena pomocí nových oken a novým LED osvětlením.

Dešťové vody

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny ležatým potrubím z materiálu PP SN8 napojeny do stávající retenční nádrže o kapacitě 5 m³ odtud budou čerpány a využívány jako užitková voda pro

GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY:

SPRINCL s.r.o.

Karlova 933/7, 614 00 Brno - Maloměřice

www.sprincl.cz | sprincldavid@outlook.com | tel. : +420 604 157 579

PROJEKTY | INŽENÝRSKÁ ČINNOST | REALIZACE STAVEB | GEODETICKÉ PRÁCE | ROZPOČTY

závlahu zelených ploch. Montáž bude provedena dle TP výrobce. Součástí svodného potrubí budou lapače střešních splavenin. Po dokončení bude provedena zkouška těsnosti kanalizace, o provedení zkoušky bude proveden protokolární zápis, který bude potvrzen stavebníkem a dle potřeby předložen při kolaudaci.

Stávající plocha střech není navyšována, zůstává stávající beze změn.

Střechy objektů : 617,05 m²

Množství odváděných dešťových vod $Q_r = 33,0$ l/s

Splaškové vody

Do rozvodu splaškové kanalizace nebude zasahováno, zůstává stávající beze změn.

Zásobování vodou

Objekt bude zásobován pitnou vodou ze stávající vodovodní přípojky. Do vnitřního rozvodu vodovodu nebude zasahováno, zůstává stávající beze změn.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

.... výše uvedené body jsou součástí samostatné části PD – D.1.3 - PBŘ

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba je v souladu s předpisy a normami pro úsporu energií a ochrany tepla. Konstrukce splňují požadavky normy ČSN 73 0540-2:2011 na doporučený součinitel prostupu tepla $U_{n,dop}$.

Skladby jsou podrobně popsány ve výkresové dokumentaci.

Detailní posouzení viz. PENB – objekt je vytápěn, bude zpracován PENB.

B.2.10 Hygien. požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek výše zmíněné vyhlášky č. 268/2009 Sb. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky pro vliv stavby na životní prostředí.

Všechny pobytové prostory mají zabezpečené přirozené větrání, temperování, dostatečné osvětlení. Stavba ani její provoz neovlivňuje své okolí vibracemi, hlukem, prašností apod.

Větrání

Větrání vnitřního prostoru stavby je navrženo pomocí otevíracích oken a sekčních / otevíracích vrat. Do stávajících rozvodů VZT nebude zasahováno.

Vytápění

Objekt je vytápěn stávající teplovodní soustavou, do vytápění nebude zasahováno.

Osvětlení

Vzdálenosti jednotlivých objektů v lokalitě musí být taková, aby nedošlo ke zhoršení podmínek denního osvětlení nebo oslunění. Hala bude osvětlena pomocí nových oken a novým LED osvětlením.

Zásobování vodou

Objekt bude zásobován pitnou vodou ze stávající vodovodní přípojky. Do vnitřního rozvodu vodovodu nebude zasahováno, zůstává stávající beze změn.

Dešťové vody

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny ležatým potrubím z materiálu PP SN8 napojeny do stávající retenční nádrže o kapacitě 5 m³ odtud budou čerpány a využívány jako užitková voda pro závlahu zelených ploch. Montáž bude provedena dle TP výrobce. Součástí svodného potrubí budou lapače střešních splavenin. Po dokončení bude provedena zkouška těsnosti kanalizace, o provedení zkoušky bude proveden protokolární zápis, který bude potvrzen stavebníkem a dle potřeby předložen při kolaudaci.

Stávající plocha střech není navyšována, zůstává stávající beze změn.

Splaškové vody

Do rozvodu splaškové kanalizace nebude zasahováno, zůstává stávající beze změn.

Odpady

Nádoba na komunální odpad je skladována na pozemku investora u oplocení. Umístění viz situace C.3 Koordinační situace stavby. Vznik speciálních odpadů není v provozu uvažován. Pro tříděný odpad jsou využity kontejnery na separovaný odpad, které jsou uskladněny na pozemku investora.

Prašnost

Při provozu objektu nebude vznikat nadměrná prašnost.

Nadměrný hluk

Stavba je situována ve výrobním areálu investora, nevyvolává nadměrný hluk a není třeba stavbu speciálně odhlučnit. Nebudou překročeny hygienické limity hluku upravené nařízením vlády ČR č. 272/2011 pro chráněný venkovní prostor staveb.

Vytápění, větrání, osvětlení a ostatní ZTI instalace navazující na platné hygienické předpisy týkající se vnitřního provozu stavby, včetně hygienických podmínek pro zaměstnance a návštěvníky zájmové části stavby budou detailně dořešeny v dalším stupni PD.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Skladovací halu není potřeba chránit před radonovým rizikem. V návaznosti na informace z blízkého okolí výstavby je předpokládáno zatížení ve výši středního indexu radonového zatížení – viz. radonové měření.

b) ochrana před bludnými proudy

V zájmové lokalitě se nepředpokládá výskyt bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba není navržena v lokalitě s technickou seizmicitou. Není v PD řešeno.

d) ochrana před hlukem

Stavbu není potřeba chránit před hlukem, stavba neslouží k bydlení.

e) protipovodňová opatření

Nejsou vyžadována, stavba leží mimo povodňovou oblast.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou vyžadována, stavba leží mimo oblast zmíněných účinků.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) *nápojovací místa technické infrastruktury*

Nápojení na technickou infrastrukturu nebude realizováno, nová skladovací hala bude napojena na stávající rozvody práškové lakovny.

Vodovodní přípojka nebude realizována.... popis viz. výše.

Splašková kanalizační přípojka nebude realizována.... popis viz. výše.

Plynovodní přípojka nebude realizována.... popis viz. výše.

Vrtaná studna nebude realizována.... popis viz. výše.

NN přípojka nebude realizována.... popis viz. výše.

Navržené přípojky (nevyskytují se) a poloha stávajících inženýrských sítí viz výkres C.3 - Koordinační situace stavby.

b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky*

Vodovodní přípojka nebude realizována.... popis viz. výše.

Splašková kanalizační přípojka nebude realizována.... popis viz. výše.

Plynovodní přípojka nebude realizována.... popis viz. výše.

Vrtaná studna nebude realizována.... popis viz. výše.

NN přípojka nebude realizována.... popis viz. výše.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace*

Nápojení na dopravní infrastrukturu je stávající z pozemku parc. č. 203/3, 203/4 na komunikaci na parc. č. 226/1 pomocí sjezdu tvořeného zpevněnou šterkovou a betonovou plochou (lokalita „Za farou“).

V dané lokalitě se nenachází žádné bezbariérové úpravy, do stávajícího řešení nebude zasahováno.

b) *nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Nápojení na dopravní infrastrukturu je stávající z komunikace v lokalitě „Za farou“ pomocí sjezdu na pozemek tvořeného zpevněnou šterkovou a betonovou plochou. Z hlediska rozsahu stavby není třeba dále podrobněji specifikovat. SJEZD JE STÁVAJÍCÍ! V dané lokalitě se předpokládá vybudování nové místní komunikace.

c) *doprava v klidu*

Do dopravy v klidu nebude zasahováno.

d) *pěší a cyklistické stezky*

Součástí stavby nejsou pěší ani cyklistické stezky. V rámci řešeného pozemku jsou navrženy pouze zpevněné plochy pod parkovacím stáním. Zpevněné plochy nejsou v kolizi s případnými stávajícími pěšími stezkami a cyklostezkami.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) *terénní úpravy*

Po dokončení stavby, přidružených staveb a přilehlých okolních pochůzných a pojezdových ploch, budou ostatní plochy dosvahovány, doplněny o vykopanou zeminu (případně zeminu dovezenou) a

zatravněny nebo dodlážděny. Nové pochozí chodníky, okapové chodníky a další terénní úpravy jsou zřejmé z výkresové části PD.

b) vegetační prvky

V rámci stavby nebudou použity žádné vegetační prvky.

c) biotechnická opatření

V rámci stavby nebudou prováděna žádná biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIV. PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba a její provoz nebudou mít negativní účinky na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací.

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek výše zmíněné vyhlášky č. 268/2009 Sb. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky pro vliv stavby na životní prostředí.

Při realizaci stavby budou vznikat odpady ze stavební činnosti. Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících, odvozem na legální skládky a úložiště. Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb. uvádí tabulka v kapitole B.8. část – h).

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba a její provoz nebudou mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Na pozemku se nenachází chráněné dřeviny, památné stromy ani chráněné rostliny nebo živočichy.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo stanovisku EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavba se nenachází v žádném záměru spadajícím do režimu zákona o integrované prevenci apod....

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu. Při umístování stavby musí být dodržena vyhláška č. 501/2006 Sb. v platném znění.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Ochranou obyvatelstva se rozumí plnění úkolů civilní ochrany, zejména varování, evakuace, ukrytí a nouzové přežití obyvatelstva a další opatření k zabezpečení ochrany života, zdraví a majetku. Ochrana obyvatelstva zahrnuje soubor činností a postupů věcně příslušných orgánů, dalších subjektů i jednotlivých občanů, směřujících k minimalizaci dopadů mimořádných událostí na životy a zdraví obyvatelstva, majetek a životní prostředí. Stavba splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY:

SPRINCL s.r.o.

Karlova 933/7, 614 00 Brno - Maloměřice

www.sprincl.cz | sprincl david@outlook.com | tel. : +420 604 157 579

PROJEKTY | INŽENÝRSKÁ ČINNOST | REALIZACE STAVEB | GEODETICKÉ PRÁCE | ROZPOČTY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavbu a zařízení staveniště je potřeba zajistit zdroj elektrické energie a zdroj vody. Energie a voda budou odebírány z odběrných míst pro budoucí objekt či bude zajištěno odběrem ze stávajících zdrojů energií ze sousedního pozemku – v době realizace stavby bude smluvně ujasněno. Pro měření odběrů pro potřeby stavby bude instalován provizorní elektroměr a vodoměr.

Dále bude stavba vyžadovat dovoz klasických stavebních materiálů – ocelové konstrukce, beton, výplně otvorů atd., které budou na stavbu dováženy dle aktuální potřeby. Veškeré skladování a manipulace s materiálem bude zajištěno v rámci pozemku v majetku investora.

b) odvodnění staveniště

Staveniště vzhledem ke své poloze, velikosti a sklonu není potřeba speciálně odvodňovat. Pro potřeby stavby bude stačit pouze vsakovací schopnost půdy na pozemku. Odvodnění staveniště v průběhu provádění základových konstrukcí je nutno řešit s ohledem na HG a IG průzkum.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveništní rozvaděč bude napájený ze stávajícího odběrného místa výrobní haly. Pro zásobování stavby vodou bude využita stávající vodovodní přípojka, která zásobuje výrobní halu. Pro příjezd na staveniště bude využíván sjezd na pozemek tvořený zpevněnou šterkovou plochou realizovaný z přilehlé místní komunikace.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít zásadní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 148/2006 Sb. (hladina hluku ze stavební činnosti nesmí přesáhnout ve venkovním prostoru hodnotu 65 dB v době od 7 do 21 hodin a v době od 21 do 7 hodin hodnotu 45 dB).

V rámci stavby nebudou probíhat žádné asanace, demolice ani kácení dřevin.

Navrhovaná stavba neobsahuje totální demolice stavebních objektů.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Jako dočasný zábor pro staveniště může sloužit celý pozemek stavebníka. Trvalý zábor pro staveniště není potřeba. Sousedních pozemků se případný dočasný zábor nedotkne. Zábor plochy ze ZPF (trvalý) je řešen samostatnou částí PD.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavba nezasahuje do bezbariérových ploch, není potřeba stanovit obchozí bezbariérové trasy. V rámci stavby je tento oddíl bezpředmětný.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 381/2001 Sb., v platném znění a předpisů souvisejících, odvozem na legální skládky a úložiště.

Způsoby nakládání: R1- energetické využití/**R3-** regenerace organických látek vč. kompostování/**R4-** recyklace kovů a ostatních anorganických látek/**R5** - Recyklace/zpětné získávání ostatních anorganických materiálů/ **R10** – aplikace do půdy/**D1** skládka/ **N1**-terénní úpravy (viz. příl. 8 vyhl. 294/2005 Sb.)

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	max. množství	Způsob likvidace
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,05 tuny	R1/R 5
15 01 04	Kovové obaly	O	0,20 tuny	R 4
15 01 06	Směsné obaly	O	0,20 tuny	D 1
17 01 01	Beton	O	1,00 tuny	R 5
17 01 02	Cihly	O	5,00 tuny	R 5
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	25,80 tuny	R 5
17 02 01	Dřevo	O	9,55 tuny	R 1/R5
17 02 02	Sklo	O	0,40 tuny	R 1/R5
17 02 03	Plasty	O	0,20 tuny	R1/R5
17 04 05	Železo a ocel	O	0,10 tuny	R 4
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	0,05 tuny	R 4
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	5 tuny	N1/D 1
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01 a 17 06 03	O	0,05 tuny	R1/R12
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod číslem 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,50 tuny	R12/D1
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,20 tuny	R1D1
20 03 99	Komunální odpad jinak blíže neurčený	O	0,10 tuny	R1/D1

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou probíhat pouze při realizaci výkopových prací a při úpravě okolního terénu. Výkopek bude uložen po dobu výstavby na pozemku. Přebytek zeminy bude průběžně odvážen na řízenou skládku. Násypy a zásypy nutno provádět v souladu s HG a IG posudkem.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Během výstavby nebude životní prostředí ovlivněno zásadními negativními účinky, a to zejména škodlivé exhalace, teplo, ořesy, zápach, znečišťování vod. Ostatní nevyhnutelné účinky stavby, zejména hluk, vibrace, prach a znečišťování pozemních komunikací budou minimalizovány. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se změnou zákona č. 225/2012 Sb. a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Stavba bude provedena v souladu s ustanoveními ČSN 736005, zák. č. 17/1992 Sb., dále zák. č. 41/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky, ve znění pozdějších předpisů,

Dále stavba splňuje nařízení vlády ČR č. 23/2001, kterým se mění nařízení vlády č. 61/2003 Sb., ve znění nařízení vlády č. 229/2007; zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a nařízení; zák. č. 201/2012 Sb., zák. č. 372/2011 Sb., zák. č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v úplném znění.

Z hlediska požární ochrany musí být stavba zajištěna ve smyslu ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 246/2001 Sb., kterou se provádějí

ustanovení zákona o požární ochraně. Během prací bude zachován přístup mobilní požární techniky ke všem okolním objektům. Bude zachována průjezdnost komunikací.

V rámci zajištění příslušných podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví budou dodržena veškerá ustanovení příslušné legislativy, zejména zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se k dané stavbě, resp. průběhu realizace této stavby.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Osoby s omezenou schopností pohybu a orientace se v průběhu výstavby nebudou na staveništi vyskytovat – neuvažuje se.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Případný dočasný zábor komunikace v přilehlé ulici, dodavatel stavby projedná s příslušnými dotčenými orgány. Při umístění těžké techniky na zpevněné plochy budou respektovány požadavky správců zpevněných ploch a také správců inženýrských sítí.

S výše uvedeným se ve fázi projektové přípravy nepočítá – veškerá stavební opatření a stavební manipulace proběhnou na vlastním pozemku investora (vyjma příjezdu a přístupu na staveniště).

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavba svým charakterem nevyžaduje stanovení speciálních podmínek pro provádění. Stavba bude prováděna v režimu klasického staveniště – bez vlivů vnějšího provozu, či nutnosti zabezpečení přístupu nepovolených osob v průběhu výstavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby bude zpracován v rámci realizační dokumentace stavby, které bude sloužit jako podklad pro výběr dodavatele stavby. V rámci projektové přípravy nejsou známy dílčí termíny výstavby, ani nejsou stanoveny rozhodující termínové fáze výstavby.

Dílčí termíny výstavby nejsou z hlediska charakteru a rozsahu stavby **aktuálně** určeny.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů. Srážkové vody ze zpevněných ploch budou pomocí příčného a podélného sklonu svedeny do přilehlé retenční nádrže nebo do zeleného pásu a do nově uložených obrubníkových vpustí, které budou napojeny na stávající systém vnitřní areálové dešťové kanalizace, která je svedena do retenční nádrže s přepadem do štěrkového vsaku.

V Brně, dne 31. 8. 2019

.....
Vypracovali: David Šprincl
Ing. Pavel Kučinský